

**VERBALE DI AGGIUDICAZIONE INTERVENTI DI “COMPENSAZIONE
AMBIENTALE LOCALITA’ BRUGHIERA GENNARA E CAMPO ALTO IN COMUNE DI
SENAGO”.**

L'anno 2013 giorno 5 del mese di settembre alle ore 14,00 presso la sede dell'Ente sono presenti:

- Dr. Luca Frezzini Presidente di commissione di gara (Responsabile dell'Area Tecnica);
- Arch. Giulia Pellicano (Responsabile dell'Unità Operativa Lavori Pubblici);
- Signor. Vincenzo Schiavone (Istruttore Amministrativo Tecnico).

E' inoltre sono presenti, il Signor Beniamino Bernardi rappresentante della Società Telitel, il Signor Cafforio rappresentante della Società Easywin, la Signora Vismara rappresentante della Coop. I Sommozzatori della Terra e la Signora Castelli rappresentante dell'Impresa Perlini Bartolomeo.

che:

a seguito della determinazione II/45/2013, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il progetto esecutivo e impegnata la somma di € 220.000,00 per gli interventi “Compensazione ambientale in località Brughiera Gennara e Campo Alto in Comune di Senago”, da aggiudicarsi mediante procedura aperta (Art. 55 D.Lgs. 163/2006) con il sistema del massimo ribasso, per un importo a base di appalto di € 169.007,83 (oltre IVA) di cui € 160.101,05 soggetti a ribasso d'asta ed € 8.906,78 non soggetti a ribasso quali oneri di sicurezza, determinato a misura, con la esclusione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs 163/2006.

che la scadenza della presentazione delle offerte al protocollo dell'Ente era fissata per il giorno 4 settembre 2013 alle ore 12,00.

Ciò premesso sono pervenute nei termini indicati i seguenti plichi:

	Ditta	Prot.
1	Barretta Garden	3099
2	Tiemme Srl	3100
3	Effedue	3149
4	Paoletto F.Lli Srl	3150
5	Contessa Giulio Srl	3154
6	Cogema Srl	3155
7	Dal Farra Flavio	3156
8	Floema	3157
9	Gs Opere Edili	3166
10	Impresa Paccani	3169
11	Cos.Ma Srl	3170
12	Isam Srl	3171
13	Costruzioni Ruberto Srl	3172
14	Caramori Piante Srl	3173
15	Gruppo Coedim Srl	3177
16	Floricoltura Minetti	3179
17	Coop Il Ponte	3183
18	Colombo Giardini Srl	3184
19	Coop. Sommozzatori Della Terra	3185
20	Impresa Bergamelli Srl	3186
21	Riva Giardini Spa	3187

22	Coop Solaris	3190
23	Az. Agr. Cattaneo Srl	3192
24	Suardi Srl	3193
25	Giustiniana Srl	3196
26	Coedis	3197
27	Malegori Srl	3198
28	Premav Srl	3199
29	Parolo Srl	3200
30	Lisi Srl	3201
31	Ambiente Srl	3202
32	Tenda Verde	3205
33	Toppi Garden	3206
34	Marchini Piante Srl	3207
35	Imera Srl	3208
36	Rappo Srl	3209
37	Omegna Scavi	3210
38	Vitali Pietro Srl	3211
39	Zannini Roberto	3212
40	Eurocostruzioni Srl	3213
41	Consorzio Stabile Tpl Srl	3214
42	Green System Srl	3215
43	Perlini Bartolomeo	3216
44	Pellegata Aristide	3217
45	Tridello Genni	3218
46	Eco Green Srl	3219
47	Cdf Costruzioni Srl	3220
48	F.Lli Buccelletti	3221
49	Verdimpianti	3222
50	Coop Demetra	3223
51	Az. Agr. Florovivaista Livio	3224

Ciò premesso,

il Presidente della Commissione di gara Dr Luca Frezzini (Responsabile dell'Area Tecnica), procede all'esame della documentazione pervenuta.

	Ditta	Prot.	Esito	Nota
1	Barretta Garden	3099	Ammesso	
2	Tiemme Srl	3100	Ammesso	
3	Effedue	3149	Ammesso	
4	Paoletto F.Lli Srl	3150	Ammesso	
5	Contessa Giulio Srl	3154	Ammesso	
6	Cogema Srl	3155	Ammesso	
7	Dal Farra Flavio	3156	Ammesso	
8	Floema	3157	Ammesso	
9	Gs Opere Edili	3166	Ammesso	
10	Impresa Paccani	3169	Ammesso	
11	Cos.Ma Srl	3170	Ammesso	
12	Isam Srl	3171	Ammesso	
13	Costruzioni Ruberto Srl	3172	Ammesso	
14	Caramori Piante Srl	3173	Ammesso	
15	Gruppo Coedim Srl	3177	Ammesso	La Ditta dichiara di usufruire del disposto dell'avalimento
16	Floricoltura Minetti	3179	Ammesso	

17	Coop Il Ponte	3183	Ammesso	
18	Colombo Giardini Srl	3184	Ammesso	
19	Coop. Sommozzatori Della Terra	3185	Ammesso	
20	Impresa Bergamelli Srl	3186	Ammesso	
21	Riva Giardini Spa	3187	Ammesso	
22	Coop Solaris	3190	Ammesso	
23	Az. Agr. Cattaneo Srl	3192	Ammesso	
24	Suardi Srl	3193	Ammesso	
25	Giustiniana Srl	3196	Ammesso	
26	Coedis	3197	Ammesso	La Ditta dichiara di usufruire del disposto dell'avvalimento
27	Malegori Srl	3198	Ammesso	
28	Premav Srl	3199	Ammesso	
29	Parolo Srl	3200	Ammesso	
30	Lisi Srl	3201	Ammesso	
31	Ambiente Srl	3202	Ammesso	
32	Tenda Verde	3205	Ammesso con riserva	La Ditta dichiara di usufruire del disposto dell'avvalimento; ci si riserva di verificare il contratto
33	Toppi Garden	3206	Ammesso	
34	Marchini Piante Srl	3207	Ammesso	
35	Imera Srl	3208	Ammesso	
36	Rappo Srl	3209	Ammesso	
37	Omegna Scavi	3210	Ammesso	
38	Vitali Pietro Srl	3211	Ammesso	
39	Zannini Roberto	3212	Ammesso	La Ditta dichiara di usufruire del disposto dell'avvalimento
40	Eurocostruzioni Srl	3213	Ammesso	
41	Consorzio Stabile Tpl Srl	3214	Ammesso	
42	Green System Srl	3215	Ammesso	
43	Perlini Bartolomeo	3216	Ammesso	
44	Pellegata Aristide	3217	Ammesso	
45	Tridello Genni	3218	Ammesso	
46	Eco Green Srl	3219	Ammesso	
47	Cdf Costruzioni Srl	3220	Ammesso	
48	F.Lli Buccelletti	3221	Ammesso	
49	Verdimpianti	3222	Ammesso	La Ditta dichiara di usufruire del disposto dell'avvalimento
50	Coop Demetra	3223	Ammesso	
51	Az. Agr. Florovivaista Livio	3224	Ammesso	

Si procede al sorteggio di 6 partecipanti alla gara per la verifica sulla veridicità dei documenti attestanti i requisiti di professionalità; vengono sorteggiate

- 2 Tiemme Srl
- 10 Impresa Paccani
- 11 Cos.Ma Srl
- 31 Ambiente Srl
- 39 Zannini Roberto
- 51 Az. Agr. Florovivaista Livio

Il Presidente della Commissione Giudicatrice comunica che l'apertura delle buste contenenti le offerte avverrà il giorno 12 settembre 2013 alle ore 14,00 nella seconda seduta della Commissione Giudicatrice; alle ore 16,00 la seduta viene chiusa.

Letto, confermato, sottoscritto

Solaro, 5 settembre 2013

Dr. Luca Frezzini

Arch. Giulia Pellicano

Sig. Vincenzo Schiavone

**VERBALE DI AGGIUDICAZIONE INTERVENTI DI “COMPENSAZIONE
AMBIENTALE LOCALITA’ BRUGHIERA GENNARA E CAMPO ALTO IN COMUNE DI
SENAGO”. - 2° SEDUTA**

L'anno 2013 giorno 12 del mese di settembre alle ore 14,00 presso la sede dell'Ente sono presenti:

- Dr. Luca Frezzini Presidente di commissione di gara (Responsabile dell'Area Tecnica);
- Arch. Giulia Pellicano (Responsabile dell'Unità Operativa Lavori Pubblici);
- Signor. Vincenzo Schiavone (Istruttore Amministrativo Tecnico).

E' Inoltre sono presenti, il Signor Pacchiana rappresentante della Società Telitel, il Signor Cafforio rappresentante della Società Easywin, il Signor Zanuto rappresentante dell'Impresa Parolo Srl, la Signora Vismara rappresentante della Coop. I Sommozzatori della Terra e la Signora Castelli rappresentante dell'Impresa Perlini Bartolomeo; a seduta iniziata il Signor Barni rappresentante della Coop. Demetra.

Il Presidente della Commissione, a seguito di verifica del contratto di avalimento presentato dalla Ditta Tenda Verde, ammette la stessa alla gara; segnala inoltre che è stata fatta la verifica in merito alla veridicità delle Ditte estratte e che non sono emerse circostanze per la non ammissibilità.

Si procede quindi alla apertura delle busta interna contenente lo sconto percentuale praticato

N	Ditta	Prot.	Ribasso%	Note
1	Barretta Garden	3099	34,913	
2	Tiemme Srl	3100	9,710	
3	Effedue	3149	23,023	
4	Paoletto F.Lli Srl	3150	27,590	
5	Contessa Giulio Srl	3154	33,850	
6	Cogema Srl	3155	27,533	
7	Dal Farra Flavio	3156	15,838	
8	Floema	3157	31,390	
9	Gs Opere Edili	3166	22,220	
10	Impresa Paccani	3169	30,880	
11	Cos.Ma Srl	3170	21,351	
12	Isam Srl	3171	24,222	
13	Costruzioni Ruberto Srl	3172	26,081	
14	Caramori Piante Srl	3173	15,000	
15	Gruppo Coedim Srl	3177	24,536	
16	Floricoltura Minetti	3179	22,140	
17	Coop Il Ponte	3183	27,240	
18	Colombo Giardini Srl	3184	36,820	
19	Coop. Sommozzatori Della Terra	3185	23,500	
20	Impresa Bergamelli Srl	3186	30,517	
21	Riva Giardini Spa	3187	26,780	
22	Coop Solaris	3190	24,660	
23	Az. Agr. Cattaneo Srl	3192	30,011	
24	Suardi Srl	3193	33,284	
25	Giustiniana Srl	3196	26,990	
26	Coedis	3197	27,787	
27	Malegori Srl	3198	12,000	

28	Premav Srl	3199	31,172
29	Parolo Srl	3200	28,080
30	Lisi Srl	3201	27,390
31	Ambiente Srl	3202	27,190
32	Tenda Verde	3205	31,860
33	Toppi Garden	3206	31,520
34	Marchini Piante Srl	3207	30,860
35	Imera Srl	3208	28,900
36	Rappo Srl	3209	12,520
37	Omegna Scavi	3210	15,619
38	Vitali Pietro Srl	3211	25,836
39	Zannini Roberto	3212	27,888
40	Eurocostruzioni Srl	3213	27,353
41	Consorzio Stabile Tpl Srl	3214	26,722
42	Green System Srl	3215	23,580

43	Perlini Bartolomeo	3216	esclusa
44	Pellegata Aristide	3217	6,900
45	Tridello Genni	3218	27,625
46	Eco Green Srl	3219	30,340
47	Cdf Costruzioni Srl	3220	4,229
48	F.Lli Buccelletti	3221	15,630
49	Verdimpianti	3222	27,756
50	Coop Demetra	3223	25,480
51	Az. Agr. Florovivaista Livio	3224	6,810

La lista delle categorie era priva di marca da bollo così come previsto dal disciplinare di gara.

Essendo 50 le offerte rimaste in gara vengono escluse i cinque ribassi più alti e i cinque ribassi più bassi; in particolare vengono escluse le offerte delle Ditte, CDF Costruzioni, Az. Agr. Florovivaista Livio, Pellegata Aristide, Tiemme Srl e Malegori Srl, in quanto ribassi più bassi e le offerte delle Ditte Colombo Giardini, Barretta Garden, Contessa Giulio Srl, Suardi Srl e Tenda Verde in quanto ribassi più alti e pertanto la media dei ribassi rimasti in gara risulta essere del 25,519%.

Risultano superiori alla predetta media le offerte sotto elencate:

N	Ditta	Prot.	Ribasso%	Scarto
1	Vitali Pietro Srl	3211	25,836	0,317
2	Costruzioni Ruberto Srl	3172	26,081	0,562
3	Consorzio Stabile Tpl Srl	3214	26,722	1,203
4	Riva Giardini Spa	3187	26,780	1,261
5	Giustiniana Srl	3196	26,990	1,471
6	Ambiente Srl	3202	27,190	1,671
7	Coop Il Ponte	3183	27,240	1,721
8	Eurocostruzioni Srl	3213	27,353	1,834
9	Lisi Srl	3201	27,390	1,871
10	Cogema Srl	3155	27,533	2,014
11	Paoletto F.Lli Srl	3150	27,590	2,071
12	Tridello Genni	3218	27,625	2,106
13	Verdimpianti	3222	27,756	2,237
14	Coedis	3197	27,787	2,268
15	Zannini Roberto	3212	27,888	2,369
16	Parolo Srl	3200	28,080	2,561

17	Imera Srl	3208	28,900	3,381
18	Az. Agr. Cattaneo Srl	3192	30,011	4,492
19	Eco Green Srl	3219	30,340	4,821
20	Impresa Bergamelli Srl	3186	30,517	4,998
21	Marchini Piante Srl	3207	30,860	5,341
22	Impresa Paccani	3169	30,880	5,361
23	Premav Srl	3199	31,172	5,653
24	Floema	3157	31,390	5,871
25	Toppi Garden	3206	31,520	6,001

La media aritmetica degli scarti di queste venticinque offerte risulta essere dello 2,938% che sommata alla media delle offerte del 25,519% determina la soglia di esclusione delle offerte anomale; la soglia di esclusione risulta pertanto essere $2,938+25,519=28,457\%$.

Risultano pertanto anomale le seguenti offerte:

N	Ditta	Prot	Ribasso%
1	Imera Srl	3208	28,900
2	Az. Agr. Cattaneo Srl	3192	30,011
3	Eco Green Srl	3219	30,340
4	Impresa Bergamelli Srl	3186	30,517
5	Marchini Piante Srl	3207	30,860
6	Impresa Paccani	3169	30,880
7	Premav Srl	3199	31,172
8	Floema	3157	31,390
9	Toppi Garden	3206	31,520

L'offerta più vantaggiosa è quella presentata dalla Ditta Parolo Srl Prot. 3200 **che offre un ribasso del 28,08% pari ad un prezzo finale risultante di € 115.666,38 (dicosi euro centoquindicimilaseicentosesantasei/38)** oltre oneri di sicurezza pari ad € 8.906,78 oltre IVA.

Letto, confermato e sottoscritto

Solaro, 12 settembre 2013

Dr. Luca Frezzini

Arch. Giulia Pellicano

Signor Vincenzo Schiavone