



CONSORZIO PARCO DELLE GROANE PROVINCIA DI MILANO

Area Tecnica n. 174/08

OGGETTO: aggiudicazione lavori di valorizzazione del corridoi ecologico fra i due SIC.

DETERMINAZIONE

Assunta nel giorno 23 del mese di ottobre dell'anno duemilaotto.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Premesso:

- che con deliberazione del CdA n. 34/2008 esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il progetto definitivo degli interventi di valorizzazione del corridoi ecologico fra i due SIC per un importo di € 168.300,00;

- che con determinazione n. II/165/2008, esecutiva ai sensi di legge veniva approvato il progetto esecutivo degli interventi;

VISTO il bando di gara per procedura aperta per un importo a base d'asta di € 127.500,00 di cui € 123.798,28 soggetti a ribasso d'asta, € 3.701,72 non soggetti a ribasso in quanto oneri di sicurezza;

VISTO il verbale di aggiudicazione della suddetta gara, allegato alla presente determinazione, dal quale risulta aggiudicataria la Ditta "Floema Srl" di Somaglia, per la somma di € 102.987,79=(oltre IVA ed oneri di sicurezza), al netto del ribasso offerto del 16,810%;

RICONOSCIUTA la regolarità degli elaborati tecnici allegati;

VISTO il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione C.D. n. 81 del 18.3.1998;

VISTA la deliberazione del CdA n. 3/2008 di approvazione del bilancio 2008;

VISTA la deliberazione CdA. 08/2008 esecutiva ai sensi di legge di approvazione del Piano esecutivo di gestione 2008;

VISTA la determinazione 9 del 9/06/2008 del Direttore del Consorzio;

D E T E R M I N A

1. di approvare il verbale di aggiudicazione dei lavori di valorizzazione del corridoio ecologico fra i due SIC, allegato alla presente determinazione;
2. di aggiudicare l'appalto dei suddetti lavori alla Ditta "Floema Srl", per la somma di € 128.027,41=(compresa IVA 20% e oneri per la sicurezza) al netto del ribasso offerto del 16,810%;
3. di impegnare la suddetta somma all'intervento 2.09.01.01 "Acquisizione beni immobili" del Bilancio 2008;
4. di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per i provvedimenti di competenza;
5. di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Servizio Amministrativo per i provvedimenti relativi alla stipula del contratto di appalto.

Dalla sede Consortile, 23 ottobre 2008

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
Dr. Luca Frezzini

**VERBALE DI AGGIUDICAZIONE MEDIANTE PROCEDURA APERTA DEGLI
INTERVENTI DI VALORIZZAZIONE DEL CORRIDOI ECOLOGICO FRA I DUE S.I.C.
“ PINETA DI CESATE” - “BOSCHI DELLE GROANE”**

Progetto esecutivo approvato con determinazione II/165/2008.

L'anno 2008 giorno 13 del mese di ottobre alle ore 14,30 presso la sede consortile sono presenti:

- Dr. Luca Frezzini Presidente di commissione di gara (Responsabile del Servizio Tecnico);
- Arch. Giulia Pellicano (Istruttore Direttivo)
- P.A. Gianni Serafini (Istruttore Tecnico)

È inoltre presente il Sig. Vittorio Zanuto per la Ditta Parolo e il Sig. Bernardi Beniamino per la Società Telitel.

Al fine di procedere all'aggiudicazione mediante procedura aperta degli interventi di valorizzazione del corridoi ecologico fra i due S.I.C. “ Pineta di Cesate” - “Boschi delle Groane”

Premesso che :

1. a seguito della deliberazione II/165/08, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo degli interventi di valorizzazione del corridoi ecologico fra i due S.I.C. “ Pineta di Cesate” - “Boschi delle Groane” da aggiudicarsi mediante procedura Aperta con il sistema del massimo ribasso sull'elenco dei prezzi posto a base di gara (art. 82 D.Lgs 163/2006), per un importo a base di appalto di 127.500,00 di cui € 123.798,28 soggetti a ribasso d'asta, e € 3.701,72 non soggetti a ribasso in quanto oneri per la sicurezza, determinato a misura, con la esclusione delle offerte anomale individuate ai sensi dell'art. 86 D.Lgs. 163/2006,
2. che la scadenza della presentazione delle offerte al protocollo consortile era fissata per il giorno 13 ottobre 2008 alle ore 12,30.

Alla scadenza sono pervenute le seguenti offerte:

N	Ditta	Prot
1	Giardini e Paesaggi	4600
2	Scarpellini A.V.S. Srl	4618
3	Paoletto F.Ili srl	4617
4	F.Ili Grignola	4625
5	Tridello Genni	4655
6	Verdimpianti	4656
7	Intergos	4657
8	Floricoltura Minetti	4658
9	F.Ili Baronchelli	4659
10	Sud-Edil	4660
11	Bacar Srl	4661
12	Floricoltura Bianchini	4662
13	Floema	4663
14	Agriforest	4664
15	Marotta Macchine	4665
16	Armandodellamonica Costruzioni	4666
17	Attilio Lazzarotto	4667
18	Marchini Piante srl	4668
19	I Sommozzatori della Terra	4669
20	Pellegata Aristide	4670
21	Demetra	4671

22	Il Ponte	4672
23	La Valle del Lambro	4673
24	Impresa Paccani	4674
25	Riva Giardini	4675
26	L'Erba Voglio Srl	4676
27	Cipriani Antonio srl	4677
28	Premav Srl	4678
29	Parolo	4679
30	Solaris	4680
31	Green System srl	4681

Il Presidente della Commissione Dr.Luca Frezzini, con l'assistenza dell'Arch. Giulia Pellicano e P.A. Gianni Serafini procede alla lettura del bando di gara e successivamente alla apertura dei plichi pervenuti, verificando i requisiti di ammissibilità alla gara.

N	Ditta	
1	Giardini e Paesaggi	ammessa
2	Scarpellini A.V.S. Srl	ammessa
3	Paoletto F.Ili srl	ammessa
4	F.Ili Grignola	ammessa
5	Tridello Genni	ammessa
6	Verdimpianti	ammessa
7	Intergos	ammessa
8	Floricoltura Minetti	ammessa
9	F.Ili Baronchelli	ammessa
10	Sud-Edil	ammessa
11	Bacar Srl	ammessa
12	Floricoltura Bianchini	ammessa
13	Floema	ammessa
14	Agriforest	ammessa
15	Marotta Macchine	ammessa
16	Armandodellamonica Costruzioni	non ammessa
17	Attilio Lazzarotto	ammessa
18	Marchini Piante srl	ammessa
19	I Sommozzatori della Terra	non ammessa
20	Pellegata Aristide	ammessa
21	Demetra	ammessa
22	Il Ponte	ammessa
23	La Valle del Lambro	ammessa
24	Impresa Paccani	ammessa
25	Riva Giardini	ammessa
26	L'Erba Voglio Srl	ammessa
27	Cipriani Antonio srl	ammessa
28	Premav Srl	ammessa
29	Parolo	ammessa
30	Solaris	ammessa
31	Green System srl	ammessa

Non vengono ammesse, la Cooperativa I Sommozzatori delle Terra in quanto esternamente alla busta contenente la documentazione era stata allegata una lettera il cui contenuto si configurava quale turbativa d'asta, e della Ditta Armandodellamonica Costruzioni in quanto dal certificato del casellario giudiziale rilasciato dalla Procura della Repubblica di Roma il titolare dell'Impresa risulta condannato con sentenze passate in giudicato per reati che incidono sulla moralità professionale.

Si procede al sorteggio di due partecipanti alla gara per la verifica sulla veridicità dei documenti allegati ; vengono sorteggiate la Ditta Floema Srl e la Ditta Floricoltura Minetti.

Si comunica che l'apertura delle buste contenente le offerte avverrà il giorno 20 ottobre alle ore 14,30 nella seconda seduta della Commissione giudicatrice.

Letto, confermato e sottoscritto

Solaro, 13 ottobre 2008

Dr. Luca Frezzini _____

Arch. Giulia Pellicano _____

P.A. Gianni Serafini _____

Successivamente, con nota inviata a tutti i partecipanti, il Presidente della Commissione per impegni inderogabili sopraggiunti, posticipa l'apertura delle buste contenente l'offerta per il giorno 22 ottobre c.m. alle ore 14,30

L'anno 2008 giorno 22 del mese di ottobre alle ore 14,30 presso la sede consortile sono presenti:

- Dr. Luca Frezzini Presidente di commissione di gara (Responsabile del Servizio Tecnico);
- Arch. Giulia Pellicano (Istruttore Direttivo)

È inoltre presente il Sig. Vittorio Zanuto per la Ditta Parolo e il Sig. Tufariello Pietro per la Società Telitel.

Al fine di procedere all'aggiudicazione mediante procedura aperta degli interventi di valorizzazione del corridoi ecologico fra i due S.I.C. " Pineta di Cesate" - "Boschi delle Groane"; il Presidente comunica altresì che le Imprese sorteggiate per la verifica dei documenti hanno prodotto la documentazione richiesta.

Ciò premesso,

Il Presidente della Commissione Dr. Luca Frezzini, richiamati i contenuti del precedente verbale del 13 ottobre 2008 con l'assistenza dell'Arch. Giulia Pellicano procede all'apertura dei plichi contenenti lo sconto percentuale praticato, l'elenco dei prezzi e l'eventuale dichiarazione di voler subappaltare i lavori.

Risulta:

n	Ditta	Prot.	Sconto %
1	Giardini e Paesaggi	4600	19,96
2	Scarpellini A.V.S. Srl	4618	7,87
3	Paoletto F.Ili srl	4617	13,58
4	F.Ili Grignola	4625	14,867

5	Tridello Genni	4655	14,369
6	Verdimpianti	4656	14,835
7	Intergos	4657	3,017
8	Floricoltura Minetti	4658	22,51
9	F.Ili Baronchelli	4659	16,26
10	Sud-Edil	4660	11,11
11	Bacar Srl	4661	12,12
12	Floricoltura Bianchini	4662	12,63
13	Floema	4663	16,810
14	Agriforest	4664	11,694
15	Marotta Macchine	4665	16,795
16	Attilio Lazzarotto	4667	13,742
17	Marchini Piante srl	4668	14,51
18	Pellegata Aristide	4670	18,483
19	Demetra	4671	24,02
20	Il Ponte	4672	16,67
21	La Valle del Lambro	4673	15,98
22	Impresa Paccani	4674	16,32
23	Riva Giardini	4675	12,36
24	L'Erba Voglio Srl	4676	18,62
25	Cipriani Antonio srl	4677	16,80
26	Premav Srl	4678	17,98
27	Parolo	4679	14,25
28	Solaris	4680	14,80
29	Green System srl	4681	16,799

Le offerte in gara risultano ventinove; vengono pertanto escluso le due offerte più alte e le due offerte più basse; in particolare vengono escluse le offerta della Ditta Scarpellini A.V.S. Srl e la Ditta Intergos in quanto ribasso più basso e le offerte della Ditta Floricoltura Minetti e la Cooperativa Demetra in quanto ribasso più alto e pertanto la media dei ribassi rimasti in gara risulta essere del 15,294%.

Risulta superiore alla predetta media le offerte sotto elencate:

n	Ditta	Prot	Ribasso	Scarto
1	Giardini e Paesaggi	4600	19,96	4,666
2	F.Ili Baronchelli	4659	16,26	0,966
3	Floema	4663	16,810	1,516
4	Marotta Macchine	4665	16,795	1,501
5	Il Ponte	4672	16,67	1,376
6	La Valle del Lambro	4673	15,98	0,686
7	Impresa Paccani	4674	16,32	1,026
8	Pellegata Aristide	4670	18,483	3,189
9	L'Erba Voglio Srl	4676	18,62	3,326
10	Cipriani Antonio srl	4677	16,80	1,506
11	Premav Srl	4678	17,98	2,686
12	Green System srl	4681	16,799	1,505

La media aritmetica degli scarti di queste dodici offerte risulta essere dello 1,996% che sommata alla media delle offerte del 15,294% determina la soglia di esclusione delle offerte anomale; la soglia di esclusione risulta pertanto essere $15,294+1,996=17,290\%$.

Risultano pertanto anomale le seguenti offerte:

N	Ditta	Prot	Ribasso
---	-------	------	---------

1	Giardini e Paesaggi	4600	19,96
2	Pellegata Aristide	4670	18,483
3	L'Erba Voglio Srl	4676	18,62
4	Premav Srl	4678	17,98

L'offerta che risulta più vicina alla soglia di anomalia è quella presentata dalla Ditta Floema Port. 4663 **che offre un ribasso del 16,810% pari ad un prezzo finale risultante di € 102.987,79= (dicosi eurocentoduemilanovecentoottantasette/79)** oltre oneri di sicurezza pari ad €3.701,72.

La seconda classificata risulta la Ditta Cipriani Antonio che ha offerto un ribasso del 16,80%.

Si allegano alla presene verbale:

Il bando di gara

I Fascicoli relativi alle offerte pervenute.

Letto, confermato e sottoscritto

Solaro, 22 ottobre 2008

Dr. Luca Frezzini _____

Arch. Giulia Pellicano _____