



CONSORZIO PARCO DELLE GROANE PROVINCIA DI MILANO

Area Tecnica n. 186/08

OGGETTO: aggiudicazione lavori di riqualificazione naturalistica Oasi Lipu di Cesano Maderno.

DETERMINAZIONE

Assunta nel giorno 12 del mese di novembre dell'anno duemilaotto.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Premesso:

- che con deliberazione del CdA n. 44/2008 esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il progetto degli interventi riqualificazione naturalistica Oasi Lipu in Comune di Cesano Maderno per un importo di € 98.000,00;
- che con determinazione n. II/176/2008, esecutiva ai sensi di legge veniva approvato il progetto esecutivo degli interventi sopra menzionati;
- che con determinazione n. II/177/2008 sono state determinate le Ditte da invitare alla gara mediante cottimo fiduciario;

VISTO il bando di gara per un importo a base d'appalto di € 73.904,75 di cui € 70.948,56 soggetti a ribasso d'asta, interamente determinati a misura, e di € 2.956,19 non soggetti a ribasso in quanto oneri di sicurezza;

VISTO il verbale di aggiudicazione della suddetta gara, allegato alla presente determinazione, dal quale risulta aggiudicataria la Cooperativa "Il Ponte" di Albiate, per la somma di € 58.738,31=(oltre IVA ed oneri di sicurezza), al netto del ribasso offerto del 17,21%;

RICONOSCIUTA la regolarità degli elaborati tecnici allegati;

VISTO il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione C.D. n. 81 del 18.3.1998;

VISTA la deliberazione del CdA n. 3/2008 di approvazione del bilancio 2008;

VISTA la deliberazione CdA. 08/2008 esecutiva ai sensi di legge di approvazione del Piano esecutivo di gestione 2008;

VISTA la determinazione 9 del 9/06/2008 del Direttore del Consorzio;

D E T E R M I N A

1. di approvare il verbale di aggiudicazione dei lavori di riqualificazione naturalistica Oasi Lipu Comune di Cesano Maderno, allegato alla presente determinazione;
2. di aggiudicare l'appalto dei suddetti lavori alla Cooperativa "Il Ponte" di Albiate, per la somma di € 74.033,40=(compresa IVA 20% e oneri per la sicurezza) al netto del ribasso offerto del 17,21%;
3. di impegnare la somma di € 3.564,00 all'intervento 2.09.01.01 "Acquisizione beni immobili" gestione RP 06, per € 5.936,00 gestione RP 07 al medesimo intervento e per € 64.533,40 al medesimo intervento del Bilancio 2008;
4. di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per i provvedimenti di competenza;
5. di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Servizio Amministrativo per i provvedimenti relativi alla stipula del contratto di appalto.

Dalla sede Consortile, 12 novembre 2008

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
Dr. Luca Frezzini

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE MEDIANTE AFFIDAMENTO COTTIMO FIDUCIARIO INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE NATURALISTICA OASI LIPU DI CESANO MEDERNO

Progetto esecutivo approvato con determinazione II/176/2008.

L'anno 2008 giorno 11 del mese di novembre alle ore 14,00 presso la sede consortile sono presenti:

- Dr. Luca Frezzini Presidente di commissione di gara (Responsabile del Servizio Tecnico);
- Arch. Giulia Pellicano (Istruttore Direttivo)

Al fine di procedere all'aggiudicazione mediante affidamento cottimo fiduciario degli interventi di riqualificazione naturalistica Oasi Lipu di Cesano Maderno.

Premesso che :

1. a seguito della deliberazione II/176/08, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo degli interventi di riqualificazione naturalistica Oasi Lipu di Cesano Maderno da aggiudicarsi mediante affidamento cottimo fiduciario con il sistema del massimo ribasso sull'elenco dei prezzi posto a base di gara (art. 82 D.Lgs 163/2006), per un importo a base di appalto di 73.904,75 di cui € 70.948,56 soggetti a ribasso d'asta, e € 2.956,19 non soggetti a ribasso in quanto oneri per la sicurezza, determinato a misura, con la esclusione delle offerte anomale individuate ai sensi dell'art. 86 D.Lgs. 163/2006,
2. che con determinazione II/177/08 sono state indicate le Ditte da invitare alla gara,
3. che la scadenza della presentazione delle offerte al protocollo consortile era fissata per il giorno 11 novembre 2008 alle ore 12,00.

Alla scadenza sono pervenute le seguenti offerte:

N	Ditta	Prot
1	Coop. Il Loto	5076
2	F.Ili Grignola	5096
3	Coop. Officina	5114
4	Coop. I Sommozzatori della Terra	5119
5	Coop. Solaris	5127
6	Coop. Il Ponte	5128
7	Coop. La Valle del Lambro	5129
8	Alari	5132
9	Natura Verde	5159
10	Le Acacie	5173

Il Presidente della Commissione Dr.Luca Frezzini, con l'assistenza dell'Arch. Giulia Pellicano procede alla lettura della lettera di invito e successivamente alla apertura dei plichi pervenuti, verificando i requisiti di ammissibilità alla gara.

N	Ditta	
1	Coop. Il Loto	Ammesso
2	F.Ili Grignola	Ammesso
3	Coop. Officina	Ammesso
4	Coop. I Sommozzatori della Terra	Ammesso
5	Coop. Solaris	Ammesso
6	Coop. Il Ponte	Ammesso
7	Coop. La Valle del Lambro	Ammesso
8	Alari	Ammesso
9	Natura Verde	Ammesso
10	Le Acacie	Ammesso

Ciò premesso,

Il Presidente della Commissione Dr.Luca Frezzini, con l'assistenza dell'Arch. Giulia Pellicano procede all'apertura dei plichi contenenti il modulo dell'offerta indicante lo sconto percentuale.

Risulta:

N	Ditta	Prot	Ribasso
1	Coop. Il Loto	5076	17,60%
2	F.lli Grignola	5096	18,239%
3	Coop. Officina	5114	16,50%
4	Coop. I Sommozzatori della Terra	5119	17,55%
5	Coop. Solaris	5127	16,95%
6	Coop. Il Ponte	5128	17,21%
7	Coop. La Valle del Lambro	5129	16,85%
8	Alari	5132	15,10%
9	Natura Verde	5159	15,71%
10	Le Acacie	5173	12,75%

Le offerte in gara risultano dieci; vengono pertanto escluso il ribasso più alto e il ribasso più basso; in particolare viene esclusa l'offerta della Ditta F.lli Grignola in quanto ribasso più alto e l'offerta della Ditta Le Acacie in quanto ribasso più basso e pertanto la media dei ribassi rimasti in gara risulta essere del 16,684%.

Risulta superiore alla predetta media le offerte sotto elencate:

N	Ditta	Prot	Ribasso	Scarto
1	Natura Verde	5159	15,71%	0,974
2	Alari	5132	15,10%	1.584
3	Coop. Officina	5114	16,50%	0,184

La media aritmetica degli scarti di queste tre offerte risulta essere dello 0,548% che sommata alla media delle offerte del 16.984% determina la soglia di esclusione delle offerte anomale; la soglia di esclusione risulta pertanto essere $16.684+0,548=17.232\%$.

Risultano pertanto anomale le seguenti offerte:

N	Ditta	Prot	Ribasso
1	Coop. Il Loto	5076	17,60%
2	Coop. I Sommozzatori della Terra	5119	17,55%

L'offerta che risulta più vicina alla soglia di anomalia è quella presentata dalla Coop. Il Ponte Port. 5128 **che offre un ribasso del 17,21% pari ad un prezzo finale risultante di € 58.738,31= (dicosi eurocinquantottomilasettecentotrentotto/31)** oltre oneri di sicurezza pari ad € 2.956,19.

La seconda classificata risulta la Coop. Solaris che ha offerto un ribasso del 16,95%.

Si allegano alla presene verbale:

Il bando di gara

I Fascicoli relativi alle offerte pervenute.

Letto, confermato e sottoscritto

Solaro, 9 settembre 2008

Dr. Luca Frezzini _____

Arch. Giulia Pellicano _____