



**AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER ESSERE  
INVITATI ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE  
DELLA GESTIONE DEL CROSSODROMO "IL VALLONE" NEL COMUNE  
DI CERIANO LAGHETTO**

### **1. PREMESSA**

Il Parco Regionale delle Groane (di seguito Parco) intende procedere all'individuazione di operatori economici interessati ad essere invitati all'affidamento delle attività in epigrafe, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50.

Gli operatori economici interessati sono invitati a presentare apposita dichiarazione di manifestazione di interesse adottando esclusivamente il modulo allegato al presente avviso.

Gli operatori economici da invitare alla procedura in oggetto saranno selezionati in seduta pubblica, con le modalità di seguito indicate, per successiva presentazione dell'offerta tra quelli che avranno presentato la propria candidatura e saranno in possesso dei requisiti richiesti.

Gli operatori interessati dovranno, far pervenire la manifestazione di interesse (allegato A), debitamente sottoscritta a: [protocolloparcogroane@promopec.it](mailto:protocolloparcogroane@promopec.it)

Gli operatori interessati dovranno contestualmente alla presentazione della manifestazione di interesse summenzionata, accreditarsi, qualora non avessero già provveduto, nell'albo fornitori del Parco <https://parcogroane.albofornitori.net/>, per ricevere l'invito alla procedura di gara.

Resta fermo che il presente avviso non costituisce impegno per il Parco a procedere alla successiva gara.

Con il presente avviso quindi non è indetta alcuna procedura di affidamento e, pertanto, non sono previste graduatorie, attribuzioni di punteggi o altre classificazioni di merito; la manifestazione d'interesse ha l'unico scopo di comunicare all'Amministrazione la disponibilità a presentare preventivi di spesa e/o essere invitati a presentare offerta.

### **2. STAZIONE APPALTANTE**

**Denominazione:** PARCO REGIONALE DELLE GROANE

**Indirizzo:** Via della Polveriera, 2 - 20020 Solaro (MI)

**Punti di contatto:** Telefono 02/9698141; Fax 02/96790196; Pec [protocolloparcogroane@promopec.it](mailto:protocolloparcogroane@promopec.it)

**Indirizzo Internet:** [www.parcogroane.it](http://www.parcogroane.it)

### **3. ATTIVITA' E SERVIZI OGGETTO DELL'INCARICO**

Il Parco Regionale delle Groane, intende affidare ad operatore privato la gestione in concessione del CROSSODROMO "IL VALLONE" sito in Comune di Ceriano Laghetto Foglio 7, mappali 127 di mq 59.310 e foglio 7 mappale 127 sub 701 così rappresentato:

- Tettoia ristoro mq. 265;
- Locale ristoro mq 72;
- Ufficio prefabbricato mq 27;
- Primo Deposito mq 5;
- Secondo deposito mq 7;



ENTE DI DIRITTO PUBBLICO

- Terzo deposito mq 15;
- Biglietteria mq 3;
- Servizi igienici pubblici mq 14;
- Locale pompe mq 6;
- Edificio cronometri mq 71;
- Servizi igienici piloti mq 31

di proprietà del Parco Regionale delle Groane con le relative strutture ivi esistenti e regolarmente registrate al pubblico catasto fabbricati come in planimetria allegata. L'impianto verrà consegnato nello stato di fatto e di diritto in cui si trova alla data di stipulazione della convenzione.

#### **Art. 4 - PERIODO DI DURATA DELLA CONCESSIONE**

Con il soggetto vincitore della selezione pubblica verrà stipulata una concessione della durata massima di anni 15 (quindici) decorrenti dalla data della stipula della stessa.

#### **Art. 5 - CANONE BASE**

Il canone annuo di natura ricognitoria viene fissato nell'importo base di Euro 9.632,53 (Euro novemilaseicentotrentadue/53) oltre oneri e imposte anche se a carico del concedente se dovute per un totale Euro 144.487,95 (Euro centoquararattromila quattocentottantasette/95) oltre oneri e imposte anche se a carico del concedente se dovute.

#### **Art. 6 -CONDIZIONI MINIME NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE**

Possono partecipare alla selezione:

- società sportive;
- associazioni sportive dilettantistiche;
- enti di Promozione sportiva;
- federazioni sportive nazionali, anche in forma associata i cui statuti o atti costitutivi siano redatti nella forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata o registrata.

Tali soggetti devono comunque svolgere attività attinenti al crossodromo.

In caso di forma associata sia la domanda di partecipazione sia l'offerta, pena l'esclusione, devono essere sottoscritte da tutti i soggetti facenti parte del raggruppamento che, a tal fine, devono preventivamente conferire, con scrittura privata autenticata, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, conferendo espressamente procura al legale rappresentante.

E' altresì ammesso il raggruppamento temporaneo, ancorché non costituitosi alla data di scadenza del bando di selezione.

In tal caso sia la domanda di partecipazione sia l'offerta devono essere sottoscritte da tutti i soggetti che andranno a costituire il raggruppamento, ma devono essere accompagnate dall'impegno formale che, in caso di aggiudicazione della gara, i soggetti conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da individuare preventivamente quale mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti e che entro il termine indicato nella commissione di aggiudicazione dell'appalto produrranno atto notarile di R.T.I dal quale risulti:

- conferimento di mandato speciale con rappresentanza, gratuito ed irrevocabile che legalmente rappresenta l'Associazione capogruppo;
- l'attribuzione al mandatario, da parte delle Associazioni mandanti, della rappresentanza esclusiva, anche processuale, nei confronti del Parco Groane per tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura relativi alla concessione d'uso, fino alla estinzione di ogni rapporto.

I partecipanti dovranno dimostrare di essere affiliati a Federazioni Sportive Nazionali o Enti di Promozione Sportiva riconosciuti dal CONI o comunque di impegnarsi all'affiliazione entro 30 giorni dall'assegnazione.



### **Art. 7 - PROCEDURA DI GARA**

Procedura di gara sarà effettuata utilizzando la piattaforma informatica del Parco. L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95 D. Lgs. 50/2016), attribuendo punteggi distinti sia all'OFFERTA TECNICA, sia all'OFFERTA ECONOMICA.

### **Art. 8 - TERMINE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE, DATA DELLA SELEZIONE**

Il presente avviso rimane aperto dal **14/10/2016 al 02/11/2016**.

Il termine di presentazione delle manifestazioni d'interesse è fissato per le ore **12:00 del 02/11/2016**.

La manifestazioni di interesse, **redatta obbligatoriamente sul** modello predisposto "allegato A", da rendere firmato digitalmente a cura del dichiarante, potrà essere trasmessa esclusivamente mediante PEC all'indirizzo: [protocolloparcogroane@promopec.it](mailto:protocolloparcogroane@promopec.it).

Gli operatori interessati dovranno contestualmente alla presentazione della manifestazione di interesse summenzionata, accreditarsi, qualora non avessero già provveduto, nell'albo fornitori del Parco <https://parcogroane.albofornitori.net/>, per ricevere l'invito alla procedura di gara.

Il recapito entro il termine è a totale rischio dell'operatore economico e non verranno prese in considerazione domande pervenute oltre il predetto termine di ricezione.

Alla manifestazione di interesse, che deve essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante del concorrente e resa conformemente alla dichiarazione sostitutiva di certificazione ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. n. 445/2000, in quanto contenente dichiarazioni sostitutive di certificazione, deve essere allegata fotocopia non autentica di un documento di riconoscimento in corso di validità del legale rappresentante stesso, a pena di esclusione dalla procedura.

Si fa presente che questo Parco si riserva la facoltà di verificare a campione la veridicità delle dichiarazioni fornite. La sussistenza di tali requisiti sarà richiesta dall'ente appaltante in caso di invito alla successiva procedura.

### **Art. 9 - MODALITÀ E PROCEDURA DI SELEZIONE**

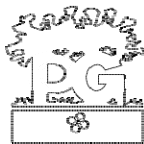
La selezione dei soggetti da invitare alla successiva procedura di selezione avverrà in seduta pubblica presso la sede del Parco **in data 02/11/2016, ore 15:00**.

Nel corso della seduta sarà eseguita la verifica della correttezza formale e sostanziale delle manifestazioni di interesse pervenute e, in caso di esito negativo, si procederà a escludere dalla selezione i candidati che abbiano presentato domanda non conforme alle disposizioni contenute nel presente avviso e alle disposizioni di legge.

Il Responsabile del Procedimento in esito alla predetta selezione deciderà:

- a. se invitare tutti i soggetti che hanno manifestato interesse alla partecipazione;
- b. se selezionare tra gli stessi un determinato numero (massimo 10) attraverso il sorteggio pubblico;

L'elenco dei candidati ammessi alla selezione e l'elenco dei candidati selezionati al termine della procedura di cui al presente avviso, ai sensi dell'articolo 53 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, non possono essere comunicati a terzi o resi in qualsiasi altro modo noti e pertanto non ne verrà data divulgazione; pertanto, il diritto di accesso agli atti che contengono informazioni ad essi relative è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte che verrà fissato con l'indizione della procedura negoziata.



Il Parco si riserva di attivare la procedura di affidamento anche in caso di una sola offerta presentata.

#### **Art. 10 - RICHIESTA CHIARIMENTI**

Eventuali richieste di informazioni complementari e/o di chiarimenti sull'oggetto e sugli atti della procedura e ogni richiesta di notizia utile per la partecipazione alla procedura o sullo svolgimento di essa devono essere presentate in lingua italiana e trasmesse a questo Parco mediante PEC all'indirizzo: [protocolloparcogroane@promopec.it](mailto:protocolloparcogroane@promopec.it).

#### **Art. 11- INFORMATIVA CONCERNENTE IL TRATTAMENTO DEI DATI**

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, si informa che i dati personali forniti dai candidati, obbligatori per le finalità connesse all'espletamento della procedura, costituiranno una banca dati in possesso dell'Ente, finalizzata esclusivamente all'espletamento delle procedure per l'individuazione del candidato. Titolare del trattamento è il Parco Regionale delle Groane.

In relazione al trattamento dei dati personali i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003. Il candidato, formulando la propria manifestazione di interesse, dichiara di essere a conoscenza e di accettare le modalità di trattamento, raccolta e comunicazione innanzi menzionate.

#### **Art. 12 - ALTRE INFORMAZIONI**

Il Responsabile Unico del Procedimento è il dott. Mario R. Girelli.

Tel: 02/9698141- mobile: 3482581658- e-mail [direttore@parcogroane.it](mailto:direttore@parcogroane.it)

Solaro, lì 14/10/2016

Allegati:

- Planimetria;
- Allegato A domanda di partecipazione

**Il Direttore**  
Dott. Mario R. Girelli

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi degli artt. 20 e successivi D.lgs. n. 82/2005. L'originale del documento è conservato presso l'archivio informatico dell'Ente. La firma è sostituita dall'indicazione del nome del Responsabile ai sensi dell'art. 3 comma 2 D.lgs. n. 39/1993.*