



## **PARCO REGIONALE DELLE GROANE**

Città Metropolitana di Milano, Provincia di Como e Provincia di Monza e Brianza

# **AVVISO PUBBLICO FINALIZZATO ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DI INCARICHI PROFESSIONALI QUALI LA VERIFICA E CONTROLLO DEGLI ATTI PRODOTTI DALL’UFFICIO DI PIANO OLTRE ALLA REDAZIONE DELLE NORME PER LA VARIANTE GENERALE AL PIANO TERRITORIALE DEL PARCO E L’ELABORAZIONE DELLA CARTOGRAFIA, IN AMBIENTE GIS, DELLA VARIANTE GENERALE AL PIANO TERRITORIALE DEL PARCO**

(art. 36 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e Linee Guida n. 4 di ANAC)

**Avviso indetto con Determina del Responsabile dell’Area Tecnica n. 148 del 31/07/2020**

### **IL RESPONSABILE DELL’AREA TECNICA**

#### **PREMESSO CHE:**

- la Legge Regionale n. 39 del 28/12/2017 avente ad oggetto: “Modifiche e integrazioni alla legge regionale 16 luglio 2007, n.16 (Testo unico delle leggi regionali in materia di istituzione di parchi); Ampliamento dei confini del Parco Regionale delle Groane e accorpamento della riserva naturale Fontana del Guercio e del parco locale di interesse sovracomunale (PLIS) della Brughiera Briantea” per effetto della quale l’estensione del Parco Regionale ammonta ad Ha 8315,36;
- ai sensi dell’art. 12 bis 1 (ulteriori disposizioni relative all’ampliamento dei confini del Parco Regionale) l’Ente Parco Regionale delle Groane deve adottare la variante al piano territoriale di coordinamento entro due anni dall’entrata in vigore della succitata L.R. n. 39/2017;
- la Comunità del Parco nella seduta del 31/10/2019 ha approvato con deliberazione n. 22 il Documento di Indirizzo per la variante al Piano Territoriale di Coordinamento per le zone di ampliamento del Parco e relativi allegati, di cui alla L.R. 39/2017;
- nella medesima seduta del 31/10/2019 di cui alla delibera n. 22 è stato dato mandato al Consiglio di Gestione di procedere alla Variante Generale al PTC per il territorio del Parco delle Groane (eccezion fatta per le aree individuate con SIC/ZSC, o Parco Naturale) di cui alla L.R. 31/1976 e L.R. 7/2011, al fine di valutare eventuali osservazioni che siano riconducibili a rettifiche, precisazioni, miglioramenti o piccole variazioni, purché compatibili con la riduzione del consumo di suolo previsto dal PTR attualmente vigente calcolata a livello comunale;
- con deliberazione n. 31 del 29/07/2020 del Consiglio di Gestione è stato avviato al procedimento di redazione della variante generale al Piano Territoriale del Parco finalizzata alle aree di ampliamento di cui alla L.R. 39/2017, alla stesura delle norme del Parco Naturale e all’adeguamento ed aggiornamento delle norme tecniche, alle rettifiche della disciplina del Parco, di cui alla L.R. 31/1976 e L.R. 7/2011, confermando le attuali previsioni urbanistiche, fatte salve le valutazioni di eventuali osservazioni che siano riconducibili a rettifiche, precisazioni, miglioramenti e piccole variazioni purché compatibili con la riduzione del consumo di suolo previsto dal PTR attualmente vigente calcolata a livello comunale e contestuale avvio della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e Studio di Incidenza (VIncA) con individuazione dell’autorità procedente e dell’autorità competente e contestuale revoca delle procedure di variante al PTC di cui alle deliberazioni C.G. n. 52 del 03/09/2018 e C.G. n. 87 del 27/11/2019;
- con delibera n. 32 del 29/07/2020 del Consiglio di Gestione è stato costituito l’Ufficio di Piano per la redazione della variante generale al PTC di cui alla D.G.R. n. IX/3814 del 2012 ed alla L.R. 31/1976 e L.R. 7/2011, secondo quanto indicato dalla deliberazione della Comunità del Parco n. 22 in data 31/10/2019 ed alla redazione delle norme del Parco Naturale, istituito con la L.R. 7/2011 e all’adeguamento ed aggiornamento delle norme tecniche del PTC.



## **PARCO REGIONALE DELLE GROANE**

Città Metropolitana di Milano, Provincia di Como e Provincia di Monza e Brianza

### **DATO ATTO CHE:**

- le finalità dell'Ufficio di Piano, di cui alla deliberazione di C.G. n. 32 del 29/07/2020, sono quelle di redigere la proposta di variante al generale al Piano Territoriale del Parco Groane unitamente all'espletamento delle procedure previste dalle normative vigenti (VAS e VInCA) e specificate in narrativa;
- con delibera n. 32 del 29/07/2020 del Consiglio di Gestione si evidenzia che l'Ufficio di Piano sarà anche composto da ogni altra consulenza finalizzata alla redazione, alla verifica, al controllo ed al monitoraggio degli atti prodotti e necessari all'approvazione, da parte di Regione Lombardia, della Variante Generale al Piano Territoriale di Coordinamento del Parco, di cui alla deliberazione del Consiglio di Gestione n. 31 del 29/07/2020;

### **CONSIDERATO CHE:**

in assenza di figure professionali e strutture organizzative interne all'ente e/o Ufficio di Piano appositamente dedicate è necessario procedere ad individuare soggetti esterni cui affidare gli incarichi professionali così distinti:

- A) incarico di verifica e controllo degli atti prodotti dall'Ufficio di Piano e predisposizione delle norme del Parco Naturale e all'adeguamento ed aggiornamento delle norme tecniche, alle rettifiche della disciplina del Parco, di cui alla L.R. 31/1976 e L.R. 7/2011, purché compatibili con la riduzione del consumo di suolo, al fine di giungere all'approvazione, da parte della Comunità del Parco, della variante generale al Piano Territoriale del Parco;
- B) incarico di redazione della cartografia, in ambiente GIS nel rispetto delle specifiche di Regione Lombardia, e relazione tecnica relativa alla variante generale al Piano Territoriale del Parco al fine di valutare eventuali osservazioni che siano riconducibili a rettifiche, precisazioni, miglioramenti o piccole variazioni, purché compatibili con la riduzione del consumo di suolo previsto dal PTR attualmente vigente calcolata a livello comunale, al fine di giungere all'approvazione, da parte della Comunità del Parco, della variante generale al Piano Territoriale del Parco;

### **DATO ATTO CHE:**

la procedura di scelta del contraente è quella dell'"affidamento diretto", ai sensi dell'art 36 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. essendo l'importo presunto dei singoli incarichi inferiore ai 40mila euro, ma che comunque si rende necessario provvedere alla predisposizione di un avviso esplorativo per la ricerca di manifestazioni di interesse all'affidamento degli incarichi professionali in parola da cui poi attingere il professionista cui conferire l'incarico;

### **DATO ATTO CHE:**

il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire:

- la partecipazione e la consultazione di operatori economici, in modo non vincolante per l'Ente;
- la dichiarazione di disponibilità ad essere invitati e, quindi, ad essere affidatari dell'incarico professionale in oggetto;
- l'individuazione del professionista, cui affidare l'incarico in oggetto con procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, tenuto conto del contenuto dei curricula presentati nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e trasparenza.

## **RENDE NOTO**

### **1. OGGETTO DELL'INCARICO**

Gli incarichi, conferiti separatamente, sono finalizzati:

#### **A. Verifica e controllo degli atti prodotti dall'Ufficio di Piano e predisposizione delle norme del**



## PARCO REGIONALE DELLE GROANE

Città Metropolitana di Milano, Provincia di Como e Provincia di Monza e Brianza

**Parco Naturale con il conseguente aggiornamento ed adeguamento delle norme tecniche, alle rettifiche della disciplina del Parco, di cui alla L.R. 31/1976 e L.R. 7/2011, purché compatibili con la riduzione del consumo di suolo, al fine di giungere all'approvazione, da parte della Comunità del Parco, della variante generale al Piano Territoriale del Parco.**

L'incarico, che verrà meglio dettagliato nel relativo disciplinare d'incarico, deve comprendere obbligatoriamente le seguenti prestazioni:

- verifica e controllo della documentazione già prodotta dall'ufficio di piano e delle ulteriori elaborazioni da produrre rispetto all'iter di formazione della variante generale al Piano Territoriale del Parco al fine di giungere all'approvazione, da parte della Comunità del Parco, della variante generale al Piano Territoriale del Parco;
- presenza per un numero minimo di 30 riunioni e/o incontri, anche serali, presso la sede del Parco e /o enti competenti, necessaria per la procedura di VAS - VInCA e per condividere la proposta di variante generale al Piano Territoriale del Parco;
- elaborazione della proposta normativa per la regolamentazione del Parco Naturale e conseguente adeguamento delle norme tecniche di attuazione del Piano Territoriale del Parco;
- elaborazione della proposta di rettifica alle norme tecniche di attuazione del Piano Territoriale del Parco rispetto a sopraggiunti aggiornamenti normativi, a miglioramenti da introdurre rispetto alle criticità emerse dall'attuazione da parte delle Strutture del Parco;
- verifica, a seguito dei pareri e delle indicazioni espresse dagli Enti coinvolti nel processo di pianificazione (Regione Lombardia, Comuni, Provincia di Monza e Brianza, Città Metropolitana di Milano, Provincia di Como, Arpa ecc.), del recepimento e/o adeguamento degli elaborati costituenti la variante generale al Piano Territoriale del Parco.

**B. Redazione della cartografia, in ambiente Gis nel rispetto delle specifiche di Regione Lombardia, e relazione tecnica relativa alla variante generale al Piano Territoriale del Parco al fine di valutare eventuali osservazioni che siano riconducibili a rettifiche, precisazioni, miglioramenti o piccole variazioni, purché compatibili con la riduzione del consumo di suolo previsto dal PTR attualmente vigente calcolata a livello comunale, al fine di giungere all'approvazione, da parte della Comunità del Parco, della variante generale al Piano Territoriale del Parco.**

L'incarico, che verrà meglio dettagliato nel relativo disciplinare d'incarico, deve comprendere obbligatoriamente le seguenti prestazioni:

- rappresentazione cartografia e catalogazione delle istanze e/o contributi pervenute a seguito dell'avviso dell'avvio di procedimento di variante generale al Piano Territoriale del Parco intervenuto in data 31/07/2020;
- rappresentazione cartografia e catalogazione delle osservazioni pervenute a seguito dell'adozione, da parte dell'Assemblea del Parco, della variante generale al Piano Territoriale del Parco;
- redazione della cartografia della disciplina di Piano relativo alla procedura di variante generale al Piano Territoriale;
- redazione della relazione tecnica di variante.

## 2. CORRISPETTIVO PRESUNTO

I corrispettivi (onorari e spese) presunti per la prestazione oggetto degli incarichi di cui trattasi sono stimati:

**per il Punto A)** - Verifica e controllo degli atti prodotti dall'Ufficio di Piano e predisposizione delle norme del Parco Naturale e all'adeguamento ed aggiornamento delle norme tecniche, alle rettifiche della disciplina del Parco, di cui alla L.R. 31/1976 e L.R. 7/2011, purché compatibili con la riduzione del consumo di suolo, al fine di giungere all'approvazione, da parte della Comunità del Parco, della variante generale al Piano Territoriale del Parco, un importo stimato di **€ 25.000,00 (dicansi Euro venticinquemila/00)** compresi fiscalità di legge (IVA e contributi obbligatori in quanto dovuti);



## PARCO REGIONALE DELLE GROANE

Città Metropolitana di Milano, Provincia di Como e Provincia di Monza e Brianza

**per il Punto B)** – Redazione della cartografia, in ambiente Gis nel rispetto delle specifiche di Regione Lombardia, e relazione tecnica relativa alla variante generale al Piano Territoriale del Parco al fine di valutare eventuali osservazioni che siano riconducibili a rettifiche, precisazioni, miglioramenti o piccole variazioni, purché compatibili con la riduzione del consumo di suolo previsto dal PTR attualmente vigente calcolata a livello comunale. Al fine di giungere all'approvazione, da parte della Comunità del Parco, della variante generale al Piano Territoriale del Parco, un importo stimato di **€ 15.000,00 (diconsi Euro quindicimila/00)** compresi fiscalità di legge (IVA e contributi obbligatori in quanto dovuti).

Gli incarichi dovranno essere condotti in stretto coordinamento temporale e organizzativo con l'Ufficio di Piano del Parco.

Il disciplinare d'incarico definirà puntualmente i tempi, le fasi di lavoro ed i termini di pagamento.

### 3. REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

#### **Per ciascun incarico separatamente:**

Possono segnalare il proprio interesse alla manifestazione i liberi professionisti singoli o associati nelle forme previste delle Leggi vigenti in materia, nonché gli altri soggetti come previsto all'art. 24 comma 1 lett. d) del D.Lgs. 50/2016, che abbiano maturato: esperienze professionali, negli ultimi **15 anni**, nel campo della **pianificazione urbanistica e territoriale, sia a scala comunale, con preferenza per le esperienze maturate nella pianificazione di realtà simili a quelle del Parco delle Groane** sotto gli aspetti demografici, socio-economici, ambientali e/o situate nel medesimo contesto geografico.

In caso di manifestazione di più professionisti, singoli o riuniti in gruppo o associazione o società/consorzio, dovranno essere indicate le generalità complete di tutti i professionisti partecipanti, nonché il nominativo del professionista che assumerà il ruolo di coordinamento nei rapporti con il Parco.

È fatto divieto ai professionisti di partecipare a più di una società o raggruppamento e di partecipare anche in forma individuale qualora partecipino anche ad una società o raggruppamento. La violazione di tale divieto comporta la non presa in considerazione della domanda presentata dal professionista sia in forma individuale sia del/i raggruppamento/i cui lo stesso ha partecipato.

È esclusa la partecipazione alla manifestazione di quanti versino nelle condizioni per le quali le norme vigenti interdicano esplicitamente la possibilità di partecipare (vedi dichiarazioni allegati A e B).

### 4. MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE E TERMINI

Per ragioni di omogeneità si invitano i concorrenti ad utilizzare la modulistica allegata.

Il concorrente, **previamente e debitamente registrato alla piattaforma Sintel di Arca Lombardia**, e qualificato per il Parco delle Groane e per la propria categoria merceologica, accede con le proprie chiavi di accesso nell'apposita sezione "Invio Offerta" relativa alla presente procedura accedendo al sito internet [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it)

Le condizioni di accesso ed utilizzo del sistema sono indicate nei documenti "Modalità d'uso della piattaforma SINTEL" e "Manuale operativo utente Fornitore" scaricabile dal sito internet.

Per ottenere supporto è possibile farsi assistere dagli operatori al n. verde 800.116.738.

**Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire al Parco delle Groane esclusivamente attraverso Sintel entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 07/09/2020 pena la non ammissione alla procedura.**

Gli operatori interessati a manifestare la volontà di partecipare alla gara dovranno presentare, mediante la piattaforma Sintel, esclusivamente la domanda e la dichiarazione così come da modello predisposto da questa Stazione Appaltante, attestando il possesso dei requisiti richiesti.

### 5. DOMANDA E DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE

I concorrenti dovranno consegnare la seguente documentazione:



## PARCO REGIONALE DELLE GROANE

Città Metropolitana di Milano, Provincia di Como e Provincia di Monza e Brianza

- **Domanda in carta semplice** (modello A) contenente il nominativo/i del/i professionista/i e/o della/e società interessata/e e relativi dati: qualifiche professionali con estremi dell'iscrizione all'Albo professionale, titoli di studio, dati anagrafici, recapiti telefonici ed e-mail; nel caso di partecipazione alla selezione da parte di società, oltre al curriculum societario l'offerta dovrà specificare da quali professionisti e consulenti sarà formato il gruppo di lavoro, allegando un breve curriculum di ogni componente;
- **Dichiarazione sostitutiva di certificazione e dell'atto di notorietà** (modello B);
- **Curriculum professionale dettagliato**, con indicati gli incarichi espletati aventi attinenza con quello relativo al presente avviso svolti negli ultimi quindici anni.

Il curriculum dovrà essere redatto su fogli, preferibilmente in formato A4, e dovrà contenere l'indicazione del titolo di studio, corsi di perfezionamento, aggiornamento e specializzazioni, pubblicazioni, incarichi professionali ed in particolare dovrà contenere indicazioni specifiche degli elementi e degli incarichi di cui al successivo punto 6 del presente avviso che costituiscono titolo preferenziale nella scelta.

Il curriculum dovrà essere elaborato con esclusivo riferimento alle materie oggetto di incarico, con esclusione pertanto delle esperienze lavorative attinenti altre tematiche.

Per ogni incarico svolto per Enti pubblici dovranno essere fornite le seguenti indicazioni:

- Il nominativo dell'ente che ha conferito l'incarico;
- La data di conferimento e di conclusione dell'incarico;
- I riferimenti di adozione e/o approvazione dei piani/programmi/progetti da parte dell'ente.

Tutta la documentazione prodotta dovrà essere sottoscritta digitalmente e accompagnata dalla fotocopia di un valido documento di identità personale per ciascun soggetto che la sottoscrive.

### 6. AFFIDAMENTO

Il Parco delle Groane, a seguito del presente avviso, a suo insindacabile giudizio, procederà a selezionare i soggetti a cui richiedere l'offerta economica ovvero avviare altre procedure di scelta.

Costituiscono titolo preferenziale in tale scelta, **per l'incarico A**, delle candidature i seguenti elementi:

- aver redatto, negli ultimi 15 anni (2005 - 2020), almeno due incarichi professionali aventi ad oggetto la redazione di Piani Territoriali di Coordinamento di Parchi e/o loro varianti generali (poi effettivamente approvati da Regione Lombardia);
- aver maturato esperienze e/o svolto prestazioni analoghe a quelle oggetto dell'incarico, oppure aver redatto Piani di Governo del Territorio (PGT), in realtà urbane con caratteristiche similari al territorio del Parco delle Groane (densità abitativa, presenza di infrastrutture strategiche, dinamiche produttive e commerciali), con particolare attenzione al contenimento del consumo dei suoli e alla valorizzazione paesaggistico ambientale;
- aver redatto incarichi per la redazione di Valutazioni Ambientali Strategiche (VAS) e Valutazioni di Incidenze (VInCA) ai fini della conoscenza delle procedure e conseguenti tempistiche.

Costituiscono titolo preferenziale in tale scelta, **per l'incarico B**, delle candidature i seguenti elementi:

- aver maturato esperienze e/o svolto prestazioni analoghe a quelle oggetto dell'incarico, oppure aver redatto cartografia, in ambiente GIS, per Piani di Governo del Territorio (PGT);
- aver maturato esperienze e/o svolto incarichi per la fornitura a Regione Lombardia della tavola delle previsioni di Piano (consegna PGT digitale);
- aver svolto corsi di specializzazione universitaria, oppure formazione specifica, mediante il rilascio di idonea attestazione, per l'utilizzo di software GIS.

Detti elementi dovranno essere riportati nel curriculum.



## **PARCO REGIONALE DELLE GROANE**

Città Metropolitana di Milano, Provincia di Como e Provincia di Monza e Brianza

### **7. CLAUSOLE GENERALI**

Il Parco non è vincolato in alcun modo a procedere all'affidamento dell'incarico professionale in argomento.

Con il presente avviso non viene posta in essere alcuna procedura concorsuale, di gara, o trattativa privata, non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi, o altre classifiche in merito.

Il Parco si riserva di verificare, prima della eventuale sottoscrizione del disciplinare di incarico, la veridicità delle dichiarazioni rese.

I raggruppamenti selezionati non potranno successivamente all'eventuale affidamento dell'incarico, presentare variazioni che comportino l'eliminazione o la sostituzione di componenti che hanno contribuito a definire la capacità ed esperienza in fase di valutazione.

### **8. CONDIZIONI DI TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 i dati raccolti a seguito della presente procedura saranno trattati osservando le disposizioni di cui all'art. 31. I dati si configurano come obbligatori in quanto la loro omissione, anche parziale, comporta l'esclusione dalla procedura.

I dati forniti potranno essere comunicati agli enti presso i quali saranno svolti gli accertamenti dell'autocertificazione fornita.

Tali diritti potranno essere fatti valere nei confronti del Parco delle Groane titolare del trattamento. Il presente avviso verrà pubblicato all'albo pretorio dell'Ente e sul sito del Parco delle Groane.

La domanda e la documentazione allegata devono essere redatti in lingua italiana.

### **9. PUBBLICITÀ**

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo pretorio del Parco e sul sito internet del Parco delle Groane per 30 giorni naturali e consecutivi.

Verrà inoltre comunicato, ai fini di una adeguata divulgazione, agli Ordini professionali interessati.

Ai sensi dell'art. 6 della Legge 07 Agosto 1990 n. 241, il Responsabile del Procedimento e del Servizio è l'Arch. Mauro Botta,

E' possibile chiedere chiarimenti in merito al presente avviso pubblico esclusivamente via mail al seguente indirizzo:

[mauro.botta@parcogroane.it](mailto:mauro.botta@parcogroane.it)

**Solaro li, 31/07/2020**

**Il Responsabile dell'Area Tecnica**  
Dott. Arch. Mauro Botta

*Documento firmato digitalmente  
ai sensi delle vigenti normative*