



## **PARCO REGIONALE DELLE GROANE**

Città Metropolitana di Milano, Provincia di Como e Provincia di Monza e Brianza

# **AVVISO PUBBLICO FINALIZZATO ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER L'ASSISTENZA AL RUP E AL DIRETTORE IN MERITO ALLA PROSECUZIONE DELL'ITER DI APPROVAZIONE DELLA VARIANTE GENERALE AL PIANO TERRITORIALE DEL PARCO**

(art. 36 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e Linee Guida n. 4 di ANAC)

**Avviso indetto con Determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 30 del 17/02/2022**

## **IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

### **PREMESSO CHE:**

- per effetto della Legge Regionale n. 39 del 28/12/2017 avente ad oggetto: "Modifiche e integrazioni alla legge regionale 16 luglio 2007, n.16 (Testo unico delle leggi regionali in materia di istituzione di parchi); Ampliamento dei confini del Parco Regionale delle Groane e accorpamento della riserva naturale Fontana del Guercio e del parco locale di interesse sovracomunale (PLIS) della Brughiera Briantea" per effetto della quale l'estensione del Parco Regionale ammonta ad Ha 8315,36;
- la Comunità del Parco nella seduta del 21/12/2021 ha adottato con deliberazione n. 17 la Variante Generale al Piano Territoriale di Coordinamento;

### **DATO ATTO CHE:**

- dalla data del 26 gennaio 2022 e fino alla data del 24 febbraio 2022, è pubblicata la variante generale adottata ai sensi della vigente normativa;
- nei successivi 60gg. dal deposito e pertanto fino alla data del 26 aprile 2022, gli enti ed i privati che ne abbiano interesse possono presentare le proprie osservazioni al protocollo dell'Ente;

### **CONSIDERATO CHE:**

in assenza di figure professionali e strutture organizzative interne all'ente è necessario procedere ad individuare un soggetto esterno cui affidare l'incarico professionale così distinto:

- incarico di analisi delle osservazioni che perverranno, di predisposizione delle relative controdeduzioni e di redazione del Parere Motivato Finale, di aggiornamento della cartografia alla Variante Generale adottata, in ambiente GIS nel rispetto delle specifiche di Regione Lombardia.

### **DATO ATTO CHE:**

la procedura di scelta del contraente è quella dell'"affidamento diretto", ai sensi dell'art 36 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. essendo l'importo presunto del singolo incarico inferiore ai 40mila euro, ma che comunque si rende necessario provvedere alla predisposizione di un avviso esplorativo per la ricerca di manifestazioni di interesse all'affidamento dell'incarico professionale in parola da cui poi attingere il professionista cui conferire l'incarico;



## PARCO REGIONALE DELLE GROANE

Città Metropolitana di Milano, Provincia di Como e Provincia di Monza e Brianza

### DATO ATTO CHE:

il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire:

- la partecipazione e la consultazione di operatori economici, in modo non vincolante per l'Ente;
- la dichiarazione di disponibilità ad essere invitati e, quindi, ad essere affidatari dell'incarico professionale in oggetto;
- l'individuazione del professionista, cui affidare l'incarico in oggetto con procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, tenuto conto del contenuto dei curricula presentati nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e trasparenza.

### RENDE NOTO

#### 1. OGGETTO DELL'INCARICO

- Incarico di analisi delle osservazioni alla Variante al Piano Territoriale del Parco adottata, di predisposizione delle relative controdeduzioni e di redazione del Parere Motivato Finale; redazione della cartografia, in ambiente Gis nel rispetto delle specifiche di Regione Lombardia, e relazione tecnica relativa alla variante generale al Piano Territoriale del Parco al fine di valutare eventuali osservazioni che siano riconducibili a rettifiche, precisazioni, miglioramenti o piccole variazioni, purché compatibili con la riduzione del consumo di suolo previsto dal PTR attualmente vigente calcolata a livello comunale, al fine di giungere all'approvazione, da parte della Comunità del Parco, della variante generale al Piano Territoriale del Parco.

L'incarico deve adempiere alla seguente attività e conseguenti prestazioni; attività di redazione della proposta di controdeduzioni alle osservazioni e pareri, da sottoporre alla Comunità del Parco, che perverranno alla variante generale di PTC adottata e conseguire, a seguito dell'istruttoria Regionale, la successiva pubblicazione sul BURL della variante generale al PTC, articolata nelle seguenti prestazioni:

ID	Attività	Produzione nuovo elaborato		Modifica atto adottato	
		Testuale	Cartografico	Norme	Cartografia
01	Redazione allegato delle osservazioni dei privati pervenute	X	X		
02	Redazione allegato dei pareri degli enti pervenuti	X	X		
03	Redazione delle schede con formazione di relativo allegato della proposta di controdeduzione, con stralcio normativo e cartografico modificato qualora vi sia una proposta di accoglimento, dell'osservazione dei privati	X	X		
04	Redazione delle schede con formazione di relativo allegato della proposta di controdeduzione, con	X	X		



## PARCO REGIONALE DELLE GROANE

Città Metropolitana di Milano, Provincia di Como e Provincia di Monza e Brianza

	stralcio normativo e cartografico modificato qualora vi sia una proposta di accoglimento, dei pareri degli enti				
05	Modifica degli elaborati di Piano adottato a seguito dell'espressione della Comunità del Parco alla proposta di controdeduzione alle osservazioni dei privati ed ai pareri degli enti			X	X
06	Presenza agli incontri necessari per l'approfondimento tecnico con l'UT del Parco e le riunioni con il Consiglio di Gestione e discussione in Comunità del Parco				
07	Stesura del parere motivato finale, in ordine agli approfondimenti urbanistici, per la chiusura della procedura su portale SIVAS	X			
08	Predisposizione della documentazione necessaria a Regione Lombardia per avviare e concludere l'istruttoria della variante generale al PTC modificato a seguito dell'esito delle osservazioni dei privati e dei pareri degli enti; a titolo esemplificativo e non esaustivo: - schede delle rettifiche intervenute ai confini del Parco Regionale; - fornitura degli shape file richiesti per l'istruttoria;	X	X		
09	Presenza, in ordine alla parte urbanistica, agli incontri necessari con i funzionari regionali a seguito dell'istituzione del Gruppo di Lavoro, interno a Regione tra le varie Direzioni coinvolte, per l'istruttoria della variante generale al PTC per giungere alla pubblicazione sul BURL.				

	Supporto urbanistico-normativo
	Supporto cartografico-Gis

## 2. CORRISPETTIVO PRESUNTO

Il corrispettivo (onorari e spese) presunto per la prestazione oggetto dell'incarico di cui trattasi è stimato in € 25.000,00 (diconsi Euro venticinquemila/00) compresi fiscalità di legge (IVA e contributi obbligatori in quanto dovuti);

Via Della Polveriera, 2 – C.A.P. 20033 – Solaro (MI) – Tel. 029698141 –  
C. F. 97003600158 – www.parcogroane.it – Posta cert. protocolloparcogroane@promopec.it



## PARCO REGIONALE DELLE GROANE

Città Metropolitana di Milano, Provincia di Como e Provincia di Monza e Brianza

Sarà facoltà dell'Ente predisporre un'integrazione del corrispettivo sopra citato qualora dovesse pervenire un numero elevato di osservazioni.

Il disciplinare d'incarico definirà puntualmente i tempi, le fasi di lavoro ed i termini di pagamento.

### 3. REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

*Per ciascun incarico separatamente:*

Possono segnalare il proprio interesse alla manifestazione i liberi professionisti singoli o associati nelle forme previste delle Leggi vigenti in materia, nonché gli altri soggetti come previsto all'art. 24 comma 1 lett. d) del D.Lgs. 50/2016, che abbiano maturato: esperienze professionali, negli ultimi **15 anni**, nel campo della  **pianificazione urbanistica e territoriale, sia a scala comunale, con preferenza per le esperienze maturate nella pianificazione di realtà simili a quelle del Parco delle Groane** sotto gli aspetti demografici, socio-economici, ambientali e/o situate nel medesimo contesto geografico.

In caso di manifestazione di più professionisti, singoli o riuniti in gruppo o associazione o società/consorzio, dovranno essere indicate le generalità complete di tutti i professionisti partecipanti, nonché il nominativo del professionista che assumerà il ruolo di coordinamento nei rapporti con il Parco.

È fatto divieto ai professionisti di partecipare a più di una società o raggruppamento e di partecipare anche in forma individuale qualora partecipino anche ad una società o raggruppamento. La violazione di tale divieto comporta la non presa in considerazione della domanda presentata dal professionista sia in forma individuale sia del/i raggruppamento/i cui lo stesso ha partecipato.

È esclusa la partecipazione alla manifestazione di quanti versino nelle condizioni per le quali le norme vigenti interdicano esplicitamente la possibilità di partecipare (vedi dichiarazione allegato A).

### 4. MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE E TERMINI

Per ragioni di omogeneità si invitano i concorrenti ad utilizzare la modulistica allegata.

Il concorrente, **previamente e debitamente registrato alla piattaforma Sintel di Aria Lombardia**, e qualificato per il Parco delle Groane e per la propria categoria merceologica, accede con le proprie chiavi di accesso nell'apposita sezione "Invio Offerta" relativa alla presente procedura accedendo al sito internet [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it)

Le condizioni di accesso ed utilizzo del sistema sono indicate nei documenti "Modalità d'uso della piattaforma SINTEL" e "Manuale operativo utente Fornitore" scaricabile dal sito internet.

Per ottenere supporto è possibile farsi assistere dagli operatori al n. verde 800.116.738.

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire al Parco delle Groane esclusivamente attraverso Sintel entro il termine perentorio delle ore **12,00** del giorno **17/03/2022** pena la non ammissione alla procedura.

Gli operatori interessati a manifestare la volontà di partecipare alla gara dovranno presentare, mediante la piattaforma Sintel, esclusivamente la domanda e la dichiarazione così come da modello predisposto da questa Stazione Appaltante, attestando il possesso dei requisiti richiesti.

### 5. DOMANDA E DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE

I concorrenti dovranno consegnare la seguente documentazione:

- **Domanda in carta semplice** (modello A) contenente il nominativo/i del/i professionista/i e/o della/e società interessata/e e relativi dati: qualifiche professionali con estremi dell'iscrizione all'Albo professionale, titoli di studio, dati anagrafici, recapiti telefonici ed e-mail; nel caso di partecipazione alla selezione da parte di società, oltre al curriculum societario l'offerta dovrà specificare da quali professionisti e consulenti sarà formato il gruppo di lavoro, allegando un breve curriculum di ogni componente;
- **Curriculum professionale dettagliato**, con indicati gli incarichi espletati aventi attinenza con quello



## PARCO REGIONALE DELLE GROANE

Città Metropolitana di Milano, Provincia di Como e Provincia di Monza e Brianza

relativo al presente avviso svolti negli ultimi quindici anni.

Il curriculum dovrà essere redatto su fogli, preferibilmente in formato A4, e dovrà contenere l'indicazione del titolo di studio, corsi di perfezionamento, aggiornamento e specializzazioni, pubblicazioni, incarichi professionali ed in particolare dovrà contenere indicazioni specifiche degli elementi e degli incarichi di cui al successivo punto 6 del presente avviso che costituiscono titolo preferenziale nella scelta.

Il curriculum dovrà essere elaborato con esclusivo riferimento alle materie oggetto di incarico, con esclusione pertanto delle esperienze lavorative attinenti altre tematiche.

Per ogni incarico svolto per Enti pubblici dovranno essere fornite le seguenti indicazioni:

- Il nominativo dell'ente che ha conferito l'incarico;
- La data di conferimento e di conclusione dell'incarico;
- I riferimenti di adozione e/o approvazione dei piani/programmi/progetti da parte dell'ente.

Tutta la documentazione prodotta dovrà essere sottoscritta digitalmente e accompagnata dalla fotocopia di un valido documento di identità personale per ciascun soggetto che la sottoscrive.

### 6. AFFIDAMENTO

Il Parco delle Groane, a seguito del presente avviso, a suo insindacabile giudizio, procederà a selezionare i soggetti a cui richiedere l'offerta economica ovvero avviare altre procedure di scelta.

Costituiscono titolo preferenziale in tale scelta delle candidature i seguenti elementi:

- aver svolto, negli ultimi 15 anni (2006 - 2021), almeno due incarichi professionali aventi ad oggetto la redazione di Piani Territoriali di Coordinamento di Parchi e/o loro varianti generali (poi effettivamente approvati da Regione Lombardia);
- aver maturato esperienze e/o svolto prestazioni analoghe a quelle oggetto dell'incarico, oppure aver redatto Piani di Governo del Territorio (PGT), in realtà urbane con caratteristiche simili al territorio del Parco delle Groane (densità abitativa, presenza di infrastrutture strategiche, dinamiche produttive e commerciali), con particolare attenzione al contenimento del consumo dei suoli e alla valorizzazione paesaggistica ambientale;
- aver maturato esperienze e/o svolto prestazioni analoghe a quelle oggetto dell'incarico, oppure aver redatto cartografia, in ambiente GIS, per Piani di Governo del Territorio (PGT);
- aver maturato esperienze e/o svolto incarichi per la fornitura a Regione Lombardia della tavola delle previsioni di Piano (consegna PGT digitale);
- aver svolto corsi di specializzazione universitaria, oppure formazione specifica, mediante il rilascio di idonea attestazione, per l'utilizzo di software GIS.

Detti elementi dovranno essere riportati nel curriculum.

### 7. CLAUSOLE GENERALI

Il Parco non è vincolato in alcun modo a procedere all'affidamento dell'incarico professionale in argomento.

Con il presente avviso non viene posta in essere alcuna procedura concorsuale, di gara, o trattativa privata, non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi, o altre classifiche in merito.

Il Parco si riserva di verificare, prima della eventuale sottoscrizione del disciplinare di incarico, la veridicità delle dichiarazioni rese.

I raggruppamenti selezionati non potranno successivamente all'eventuale affidamento dell'incarico, presentare variazioni che comportino l'eliminazione o la sostituzione di componenti che hanno contribuito a definire la capacità ed esperienza in fase di valutazione.



## **PARCO REGIONALE DELLE GROANE**

Città Metropolitana di Milano, Provincia di Como e Provincia di Monza e Brianza

### **8. CONDIZIONI DI TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 i dati raccolti a seguito della presente procedura saranno trattati osservando le disposizioni di cui all'art. 31. I dati si configurano come obbligatori in quanto la loro omissione, anche parziale, comporta l'esclusione dalla procedura.

I dati forniti potranno essere comunicati agli enti presso i quali saranno svolti gli accertamenti dell'autocertificazione fornita.

Tali diritti potranno essere fatti valere nei confronti del Parco delle Groane titolare del trattamento. Il presente avviso verrà pubblicato all'albo pretorio dell'Ente e sul sito del Parco delle Groane.

La domanda e la documentazione allegata devono essere redatti in lingua italiana.

### **9. PUBBLICITÀ**

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo pretorio del Parco e sul sito internet del Parco delle Groane per 30 giorni naturali e consecutivi.

Verrà inoltre comunicato, ai fini di una adeguata divulgazione, agli Ordini professionali interessati.

Ai sensi dell'art. 6 della Legge 07 Agosto 1990 n. 241, il Responsabile del Procedimento e del Servizio è l'Arch. Mauro Botta,

E' possibile chiedere chiarimenti in merito al presente avviso pubblico esclusivamente attraverso la modalità "Comunicazioni della procedura" prevista dalla piattaforma SINTEL di ARIA Lombardia.

Solaro li, 17/02/2022

**Il Responsabile dell'Area Tecnica**  
Dott. Arch. Mauro Botta

*Documento firmato digitalmente  
ai sensi delle vigenti normative*